

＜商品比較表＞

	安全性	収益性	収益%	換金性	イン ル 対 応 性	税金 メリ ット	評価
預貯金	○	利息	× 0.3%	◎	×	20%源泉 分離 ○	ペイオフに注意 当面金利上がらず面白味がない
株式	△	配当	△ 2%	△	△	源泉分離 ○	当面景気悪し。配当利回りは上がるが 株価が下がる可能性大
投資信託	△	分配金	○ 3%	×	△	○	株式同様
国債	○	利息	△ 1.5%	○	×	○	日本の国自体の評価が落ちている為 不安あり
金	△	なし	×	○	◎	50万 控除あり ◎	インフレにより上がったが下落リス クあり
外貨預金	△	利息	○ 5%	○	○	×	円高基調が続く可能性があり、よほど 円高の時に投資すべき
商品相場	×	なし	×	○	○	×	同上だがやめた方が無難
FX (外国為替取 引)	×	なし	×	○	△	×	同 上
不動産 (収益性)	○	家賃	◎ 7～ 10%	×	○	総合課税 △	換金性はないが、その分簡単に売れ ない為、よく考えて行動することが 肝要。収益性が高い為、10年くらいで すべての回収が可能